

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA STEFESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

**privind aprobarea intocmirii documentatiei necesare cumpararii imobilului „ Magazin General , situat
in sat Scurtesti , nr.373, comuna Stefesti , judetul Prahova**

Luand in discutie Expunerea de Motive intocmita de primarul comunei Stefesti , inregistrata sub nr.3075/24.01.2019

Analizand Raportul intocmit de Compartimentul din cadrul aparatului de specialitate al primarului , inregistrat sub nr. 2963/15.10.2019, prin care se propune aprobarea intocmirii documentatiei necesare cumpararii imobilului „ Magazin General- Stefesti Centru, situat in sat Scurtesti, nr.373, aflat in proprietatea „ Varbilau Societate Coop.Consum” cu sediul in comuna Varbilau, judetul Prahova

Avand in vedere:

-Adresa nr.24/18.07.2019 a Societatii VARBILAU SOCIETATE COOPERATIVA DE CONSUM prin care se transmite Hotararea nr. 17/16.04.2019, a Adunarii Generale Extraordinare prin care s-a hotarat vanzarea prin negociere directa a Magazinului General – Stefesti Centru , din comuna Stefesti;

- HCL nr.11/22.04.2019 privind aprobarea Bugetului de Venituri si Cheltuieli al comunei Stefesti , pe anul 2019 si estimarea pentru anii 2020-2022;

In temeiul art.129 alin.2,lit.,b”si alin(4),lit.,f” , art.196,alin1,lit.,a”din Ordonanta de urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul local Stefesti adopta prezenta hotarare:

Art.1. Se aproba intocmirea documentatie necesare in vederea cumpararii de catre Comuna Stefesti , judetul Prahova , a imobilului „ Magazin General” , situat in sat Scurtesti, nr. 373, comuna Stefesti, judetul Prahova , proprietatea Societatii „ **VARBILAU SOCIETATE COOPERATIVA DE CONSUM**” , cu sediul in comuna Varbilau, judetul Prahova.

Art.2. Se aproba Raportul de Evaluare intocmit de evaluator Dumitrache Gheorghe cu privire la imobilul „ Magazin General ” situat in comuna Stefesti , sat Scurtesti, nr.373 , proprietate a Societatii „ **VARBILAU SOCIETATE COOPERATIVA DE CONSUM**” , cu sediul in comuna Varbilau, judetul Prahova.

Art.3. (1) Pretul de cumparare al imobilului mentionat la art.1 al prezentei se va stabili prin negociere intre parti si nu va putea depasi valoarea rezultata din Rapoartele de evaluare intocmite la solicitarea partilor.

(2) Procesul verbal continand pretul negociat va fi supus ulterior aprobarii Consiliului Local al comunei Stefesti.

Art.4. Se imputerniceste dl. Tabaras Vasile , primarul comunei Stefesti sa negocieze pretul de cumparare, sa semneze in numele Comunei Stefesti si pe seama acesteia Procesul verbal de negociere a valorii tranzactiei si Actul de vanzare –cumparare , respectiv.

Art.5 Primarul comunei Stefesti va duce la indeplinire prezenta Hotarare prin compartimentele din cadrul aparatului de sau de specialitate .

Art.6 Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta autoritatilor si persoanelor interesate prin grija secretarului comunei.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Caprau Florin



CONTRASEMNEAZA:
SECRETAR,
Adina Mariana Mihalcea

STEFESTI:30.10.2019

Nr.41

Hotararea a fost adoptata: 11 voturi pentru, Voturi impotriva —, Abtineri —
Consilieri prezenti: 11 ; Consilieri in functie: 11